

## ATA DA REABERTURA DA SESSÃO PÚBLICA DO PREGÃO ELETRÔNICO Nº 02/2023

No dia vinte e oito de agosto de dois mil e vinte e três, às 09 horas, na sede do Consórcio de Inovação na Gestão Pública (Ciga), localizado à Rua General Liberato Bittencourt, n.º 1885, Centro Executivo Imperatriz, 1º Andar, sala 102, Bairro Canto, CEP 88.070-800, Florianópolis/SC, compareceram os membros da Comissão de Licitação e da Comissão Técnica, ambas do Ciga, abaixo signatários, para, na forma da Lei n.º 10.520/02 e da Lei n.º 8.666/93, dar continuidade aos trabalhos licitatórios relativos ao Pregão Eletrônico n.º 02/2023/CIGA, objeto do Processo Administrativo n.º 137/2023/CIGA, conforme especificações constantes do Anexo I (Termo de Referência) do Edital de Pregão Eletrônico n.º 02/2023/CIGA.

Assim, a Pregoeira declarou reaberta a Sessão Pública de Pregão, informando a todos os presentes que esta será registrada em áudio e vídeo, o qual poderá ser disponibilizado para eventuais consultas posteriores, também que poderão gravar, contudo não é permitido gravar a tela para manter o sigilo do código fonte do sistema e que é autorizado a consulta na internet. Ato contínuo, a Pregoeira realizou o credenciamento dos representantes legais das licitantes participantes presentes. Credenciados: Senhor Magno Nogueira de Assis – CPF: 053.450.995-96, representante da empresa CODEVELOP SOLUTIONS LTDA – CNPJ: 51.412.510/0001-07; Senhor Fausto Raupp Fonseca – CPF 489.873.280-15, representante da empresa TOQ SOLUCOES EM INFORMATICA LTDA. - CNPJ 07.159.813.0001-78.

Em seguida, a Pregoeira convocou a empresa CODEVELOP SOLUTIONS LTDA – CNPJ: 51.412.510/0001-07, vencedora da etapa de lances do Pregão Eletrônico n.º 02/2023, para realizar a Prova de Conceito do objeto licitado (sistema) perante a Comissão Técnica do Ciga, nos termos do Edital de Pregão Eletrônico em comento. Ato contínuo, passou a condução dos trabalhos à Comissão Técnica designada para aplicação da Prova de Conceito (Portaria Ciga n.º 23/2023), por meio da demonstração prática da execução das atividades relacionadas no Anexo IV do Termo de Referência (Anexo I) do Edital, com base nos critérios a seguir:

| Item | Instalação do Sistema CIGA GEO em servidor disponibilizado pelo CIGA                                                                        | Apto/Inapto |
|------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|
| 1    | A licitante deverá instalar o Docker em um sistema operacional Linux na sua versão mais recente.                                            | Inapto      |
| 2    | A licitante deverá efetuar o <i>download</i> do Dockerfile a partir de link que será disponibilizado no momento da POC.                     | Inapto      |
| 3    | A licitante deverá construir a imagem do sistema a partir do Dockerfile.                                                                    | Inapto      |
| 4    | A licitante deverá configurar arquivo Docker Compose YAML com o banco de dados PostgreSQL + PostGIS e a imagem do sistema.                  | Inapto      |
| 5    | A licitante deverá restaurar o banco de dados disponibilizado pelo CIGA.                                                                    | Inapto      |
| 6    | A licitante deverá executar a aplicação                                                                                                     | Inapto      |
| Item | Carga e relacionamento de dados vetoriais com dados do cadastro imobiliário nas tabelas do banco de dados, bem como validação na aplicação. | Apto/Inapto |
| 7    | A licitante deverá fazer o download da massa de dados (dados                                                                                | Inapto      |

|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |
|----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|
|    | vetoriais, dados raster e dados de cadastro imobiliário) a partir de link que será disponibilizado pelo CIGA no momento da POC.                                                                                                                                                                                           |        |
| 8  | A licitante deverá analisar, tratar, criar scripts SQL e carregar a camada vetorial de <b>perímetro urbano</b> e atributos necessários na devida tabela do banco de dados.                                                                                                                                                | Inapto |
| 9  | A licitante deverá analisar, tratar, criar scripts SQL e carregar a camada vetorial de <b>zoneamento urbano</b> e atributos necessários na devida tabela do banco de dados.                                                                                                                                               | Inapto |
| 10 | A licitante deverá analisar os dados disponibilizados do Plano Diretor de Zoneamento, extrair e tratar os dados necessários, criar scripts SQL e carregar estes dados nas tabelas para relacionamento de um <b>zoneamento</b> com seus respectivos usos, permissibilidades, parâmetros e atividades do banco de dados.    | Inapto |
| 11 | A licitante deverá analisar, tratar, criar scripts SQL e carregar a camada vetorial de <b>zonas/distritos</b> e atributos necessários na devida tabela do banco de dados.                                                                                                                                                 | Inapto |
| 12 | A licitante deverá analisar, tratar, criar scripts SQL e carregar a camada vetorial de <b>setores</b> e atributos necessários na devida tabela do banco de dados.                                                                                                                                                         | Inapto |
| 13 | A licitante deverá analisar, tratar, criar scripts SQL e carregar a camada vetorial de <b>bairros</b> e atributos necessários na devida tabela do banco de dados.                                                                                                                                                         | Inapto |
| 14 | A licitante deverá analisar, tratar, criar scripts SQL e carregar a camada vetorial de <b>quadras</b> e atributos necessários na devida tabela do banco de dados.                                                                                                                                                         | Inapto |
| 15 | A licitante deverá analisar, tratar, criar scripts SQL e carregar os dados de <b>logradouros</b> da massa de dados do sistema tributário na devida tabela do banco de dados.                                                                                                                                              | Inapto |
| 16 | A licitante deverá criar script SQL e carregar os dados de <b>unidade fiscal</b> municipal na devida tabela do banco de dados.                                                                                                                                                                                            | Inapto |
| 17 | A licitante deverá analisar, tratar, criar scripts SQL e carregar os dados de " <b>blocos itens</b> " de categorias, atributos, opções e composições de característica de lotes, edificações, unidades imobiliárias e seções de logradouro da massa de dados do sistema tributário nas devidas tabelas do banco de dados. | Inapto |
| 18 | A licitante deverá analisar, tratar, criar scripts SQL e carregar os dados de <b>proprietários</b> (pessoas físicas e pessoas jurídicas) da massa de dados do sistema tributário nas devidas tabelas do banco de dados.                                                                                                   | Inapto |
| 19 | A licitante deverá analisar, tratar, criar scripts SQL e carregar a camada <b>vetorial de lotes</b> relacionada com a massa de dados de <b>lotes/terrenos</b> do sistema tributário nas devidas tabelas do banco de dados.                                                                                                | Inapto |
| 20 | A licitante deverá analisar, tratar, criar scripts SQL e carregar a camada vetorial de <b>edificações</b> e atributos necessários na devida tabela do banco de dados.                                                                                                                                                     | Inapto |

|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |        |
|----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|
| 21 | A licitante deverá analisar, tratar, criar scripts SQL e carregar a massa de dados de <b>unidades imobiliárias</b> do sistema tributário nas devidas tabelas do banco de dados, relacionando com a tabela vetorial de edificações. A licitante deverá relacionar e carregar os dados obrigatórios e necessários de características, localização e propriedade das unidades imobiliárias.                                                                | Inapto |
| 22 | A licitante deverá analisar, tratar, criar scripts SQL e carregar a camada vetorial de <b>eixos de logradouro</b> relacionada com a massa de dados de logradouros e seções (lados/faces) do sistema tributário nas devidas tabelas do banco de dados.                                                                                                                                                                                                   | Inapto |
| 23 | A licitante receberá na massa de dados disponibilizada para POC um mosaico com ortofotos em formato .TIFF de um município. A licitante deverá criar uma nova e <b>única ortofoto</b> a partir da geometria do perímetro urbano do município. A licitante deverá publicar esta ortofoto no servidor de mapas GeoServer, disponibilizado pelo CIGA, e cadastrar no ambiente do Sistema CIGA GEO.                                                          | Inapto |
| 24 | Para demonstração de funcionamento do ambiente externo a licitante deverá configurar a camada de bairros no GeoServer como WMS e cadastrar no Sistema CIGA GEO.                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Inapto |
| 25 | Para demonstração de funcionamento do ambiente externo a licitante deverá configurar a camada de quadras no GeoServer como WMS e cadastrar no Sistema CIGA GEO.                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Inapto |
| 26 | Para demonstração de funcionamento do ambiente externo a licitante deverá configurar a camada de lotes no GeoServer como WMS e cadastrar no Sistema CIGA GEO.                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Inapto |
| 27 | A licitante deverá gerar um relatório de camadas vetoriais não relacionadas com dados do sistema de cadastro imobiliário.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Inapto |
| 28 | A licitante deverá gerar um relatório de dados do sistema de cadastro imobiliário não relacionados com camadas vetoriais.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Inapto |
| 29 | A licitante deverá criar um script SQL e exportar em único arquivo as <b>geometrias de lotes</b> com atributos de código de cadastro, inscrição imobiliária, nome do proprietário, CPF ou CNPJ, a partir da indicação da Comissão Técnica do CIGA de CPFs ou CNPJs de proprietários.<br><br>A Comissão Técnica do CIGA utilizará o software QGIS para importar os dados de lotes exportados para verificação espacial e de dados do sistema tributário. | Inapto |
| 30 | A licitante deverá criar um script SQL e exportar em único arquivo as <b>geometrias de eixos de logradouro</b> com os nomes dos respectivos logradouros.<br><br>A Comissão Técnica do CIGA utilizará o software QGIS para importar os dados de lotes exportados para verificação.                                                                                                                                                                       | Inapto |
| 31 | Na massa de dados disponibilizada haverá uma camada vetorial de APP (Área de Preservação Permanente) para que a licitante realize a                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Inapto |

|    |                                                                                                                                                                                                                                              |        |
|----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|
|    | publicação no formato WMS no servidor de mapas GeoServer disponibilizado pelo CIGA.<br><br>A Comissão Técnica do CIGA utilizará o Sistema CIGA GEO para cadastrar e visualizar as geometrias no ambiente.                                    |        |
| 32 | Na massa de dados disponibilizada haverá uma camada vetorial de bairros para atualização no banco de dados do Sistema CIGA GEO, com duas geometrias. A licitante deverá tratar a geometria, criar o script SQL e atualizar o banco de dados. | Inapto |
| 33 | A Comissão Técnica fará a inclusão de um atributo com suas respectivas opções no formulário de lotes e validará o cadastramento.                                                                                                             | Inapto |

Iniciada Prova de Conceito, às 09:01, com intervalo das 12:00 às 13:00, conforme itens do Anexo IV do Termo de Referência (Anexo I) do Edital, às 14:56h a empresa CODEVELOP SOLUTIONS LTDA, **desistiu** de dar a continuidade na prova de Conceito, sem ter apresentado nenhum dos itens e não apresentou reclamações quanto a Prova de Conceito. Sendo os seguintes acontecimentos registrados:

Foi concedido a equipe técnica da proponente o acesso ao repositório do CIGA Geo (branch 'setup-poc') no sistema de controle de versão do CIGA via computador do CIGA alocado para POC. O hash do commit do repositório utilizado na POC é 00b7135808c6444948b36ea580c99ea28544100f.

09:40 – Identificado erro em instrução no arquivo README-PoC.md. Por isso, por decisão da bancada, foram adicionados 15 minutos no prazo total da POC.

09:50 – Equipe técnica da proponente questionou sobre utilização de ferramenta de consulta ao banco de dados. Autorizado.

10:00 – Equipe técnica da proponente fez apontamento sobre demora na construção das imagens referente ao item 3 da POC

10:30 - Término construção das imagens Docker referente ao item 3 da POC

10:48 – Demais licitantes questionaram utilização de material externo (celular particular). Não foi autorizado. Está autorizada consulta na internet.

11:10 - Reforçada a proibição de utilização de material externo (celular). Oferecido laptop do CIGA caso necessário.

12:00 – Equipe técnica da proponente questionou se existia 'dump' do banco de dados referente ao item 5 da POC. Foi informado que as informações necessárias estão dentro do código fonte fornecido no início da POC.

12:00 – Intervalo almoço

13:00 – retorno do intervalo

De acordo com a avaliação da comissão técnica avaliadora, a equipe técnica da proponente possui deficiências em conceitos de orquestração de containers Docker, o que ocasionou uma demora acentuada na realização dos itens 1 a 6 da POC. Considera-se que o tempo de 1 a 2 horas é suficiente para a entrega desses itens para avaliação da comissão, o que não se realizou.

Finalizada a Prova de Conceito as 14:56 horas, a Comissão Técnica encerrou a validação da capacidade técnica da Proponente classificada em primeiro lugar na etapa de lances, a partir da desistência das entregas a serem efetuadas referentes a procedimentos de implantação,

manutenção e suporte do Sistema CIGA GEO, constantes no Termo de Referência do Edital, demonstradas durante a POC, e passou a condução dos trabalhos à Pregoeira.

Após análise da Comissão Técnica Avaliadora do Ciga, a Pregoeira declarou a proposta da empresa CODEVELOP SOLUTIONS LTDA – CNPJ: 51.412.510/0001-07. **desclassificada** do presente processo licitatório por não cumprir as exigências editalícias, em especial os subitens 15.3 e 15.14 do Edital. A saber, a desistência da apresentação. Em seguida, a Pregoeira convocou a empresa TOQ SOLUCOES EM INFORMATICA LTDA, segunda colocada na fase de lances, para reenvio do Formulário de Proposta de Preço, Anexo III do Edital, com a planilha de composição de preços devidamente ajustada, conforme subitem 14.12, no sistema compras.gov.

Nada mais havendo a tratar, a Pregoeira suspendeu a Sessão Pública às 15:08 horas. Da Sessão Pública lavrou-se a respectiva ata circunstanciada, lida aos presentes e assinada pelo Pregoeiro, seus Assistentes e por todos os licitantes presentes.

Cristiana Pereira Salazar  
**PREGOEIRA**

Magno Nogueira de Assis  
**CODEVELOP SOLUTIONS LTDA**  
**CNPJ: 51.412.510/0001-07**

Leandro Rateke Ramos  
**Comissão de Licitação**

Fausto Raupp Fonseca  
**TOQ SOLUCOES EM INFORMATICA LTDA.**  
**CNPJ 07.159.813.0001-78**

**Comissão Técnica Avaliadora**

Ricardo Bressan Tasca  
Presidente

Bruno Renan Gelako Santos  
Membro da Comissão

Adriano Rogowski dos Santos



Membro da Comissão.

