

ATA DA REABERTURA DA SESSÃO PÚBLICA DO PREGÃO PRESENCIAL Nº 03/2019

Ao décimo oitavo dia do mês de junho de 2019, às 14 horas, na sede do Consórcio de Informática na Gestão Pública Municipal (CIGA), localizado à Rua General Liberato Bittencourt, n.º 1885, Centro Executivo Imperatriz, no 1º Andar, na sala 102, Bairro Canto, CEP 88.070-800, Florianópolis/SC, compareceram os membros da Comissão de Licitação abaixo signatários, para, na forma da Lei n.º 10.520/02 e alterações posteriores, dar continuidade aos trabalhos licitatórios relativos ao Pregão Presencial n.º 03/2019, objeto do processo administrativo n.º 42/2018, visando à contratação de empresa para fornecimento de sistema integrado de tecnologia, contemplando a implantação, manutenção e personalização para a identificação das políticas, mecanismos e procedimentos que permitam a geração, a gestão, o acesso, o compartilhamento, a disseminação e o uso de dados geoespaciais, na forma de um Sistema de Informações Georreferenciadas (SIG) voltado à gestão do cadastro imobiliário e integrado aos demais sistemas dos Municípios e aos sistemas do CIGA, por meio de plataforma web compatível com os principais navegadores do mercado, conforme especificações constantes do Anexo I (Termo de Referência) do Edital de Pregão Presencial n.º 03/2019/CIGA.

Declarou o Pregoeiro reaberta a Sessão Pública do Pregão Presencial n.º 03/2019, informando a todos os presentes que a mesma será registrada em áudio, e será disponibilizada para eventuais consultas posteriores. Ato contínuo, o Pregoeiro realizou o credenciamento do representante legal da licitante participante vencedora da etapa de lances, Sr. Benicio Ribeiro da Paixão Júnior - CPF 929.918.665-00 e Sr. Luiz Paulo Carvalho - CPF - 024.858.881-83, representantes legais da licitante TOQ SOLUÇÕES EM INFORMÁTICA LTDA - EPP - CNPJ 07.159.813/0001-78. Participam desta Sessão Pública os seguintes licitantes na condição de observadores: Wellington Dias Neves - CPF 343.868.458-60, Carlos Rogerio Pereira Martins - CPF 042.614.189-08, Anderson Araújo de Aguiar - CPF 023.860.449-71 e Lucas Fernando Bertacco da Silva, CPF 418-949.118-73 todos representantes legais da licitante MAPTRIZ CONSULTORIA E TECNOLOGIA LTDA - ME; Rafael Carlos Thiesen - CPF 027.029.729-42 representante legal da licitante GEOMAIIS GEOTECNOLOGIA LTDA.; Artur Emilio Lopes - CPF 210.108.200-44, representante legal da licitante GEOSIMPLES SISTEMAS E SERVIÇOS TECNOLÓGICOS LTDA - ME.

Logo, comunicou o Pregoeiro a todos os presentes que, em cumprimento ao item 14 do Edital, referente à Prova de Conceito - POC, foi designada uma Comissão Técnica que avaliará os cumprimento dos requisitos técnicos previstos no subitem 4.16.2, na forma descrita nos subitens 4.16.3 e 4.16.4, todos do Termo de Referência (Anexo I). Informou também que a equipe é constituída pelos seguintes membros: Senhor Emerson Adriano Moraes Catarina, Gerente de T.I. do CIGA, como Presidente; Senhora Sítia Albertina Venâncio Santos, Técnica em Cadastro do Município de Biguaçu, como membro da Comissão; Senhor Guilherme Muller, Diretor de Programa de Desenvolvimento Regional do Consórcio Intermunicipal Catarinense - CIMCATARINA, como membro da Comissão; e Senhor Denis Evangelista Sanches, Analista de Sistemas do CIGA, como membro da Comissão, todos designados por

meio da Portaria CIGA nº 29, de 14 de junho de 2019, publicada no Diário Oficial dos Municípios, Edição nº 2853. Indagado, esclareceu o Pregoeiro que a Sessão Pública poderia ser registrada em vídeo por qualquer um dos presentes, o que foi feito.

Ato contínuo, o Pregoeiro passou a condução dos trabalhos à Comissão Técnica designada à aplicação da Prova de Conceito. A comissão passou então a avaliar os itens mandatórios descritos no item 4.16.2 do Edital, a saber:

Item	Características do Servidor	Classificação	Apto/Inapto
1	Deverá estar rodando a partir de container ou máquina virtual dentro do computador disponibilizado para esta Prova de Conceito conforme item 4.4.3 do termo de referência.	Mandatório	
2	A aplicação dentro do container ou máquina virtual deverá estar rodando com sistema operacional Linux Ubuntu Server 16.04 LTS ou 18.04 LTS.	Mandatório	
3	A aplicação dentro do container ou máquina virtual deverá estar rodando utilizando servidor Apache ou Nginx em sua última versão estável.	Mandatório	
4	A plataforma para publicação de dados espaciais e aplicativos de mapeamento interativos para web no servidor deve ser MapServer 6.0 ou superior ou GeoServer 2.5 ou superior.	Mandatório	
5	A biblioteca JavaScript para a construção de webmappings deve ser OpenLayers 3.0 ou Leaflet versão 1.3 ou versões superiores.	Mandatório	
Item	Características Gerais da Interface	Classificação	Apto/Inapto
6	Deverá ser utilizado algum município como o exemplo para a prova de conceito, no tocante aos mapas e cadastros.	Mandatório	
7	Deverá funcionar em sistema WEB seguro (HTTPS/SSL) sem adição de plugins ou componentes adicionais.	Mandatório	
8	Deverá permitir a visualização de mapa georreferenciado, independentemente da camada selecionada.	Mandatório	
9	Possuir seletores de mapas base (ortofoto, imagem de satélite, base cadastral etc.).	Mandatório	
10	Deverá ter a possibilidade de habilitar e desabilitar camadas de mapas temáticos, onde serão divididas e organizadas por área específica.	Mandatório	
11	Deverá exibir a coordenada geográfica da posição desejada por meio do posicionamento do mouse sobre o mapa.	Mandatório	

13	Deverá permitir a navegação de mapas com recursos de ampliação (zoom in), redução (zoom out), arrastamento do mapa (pan), ampliação e redução com uso do "scroll" do mouse (zoom in/out).	Mandatório	
15	Deverá permitir ao usuário a realização de medições de distâncias entre dois ou mais pontos, como também, medições da área diretamente no mapa.	Mandatório	
16	Deverá ser possível desenhar as quadras e sua numeração (sem plugins adicionais ao browser), permitindo que seja escolhido o seu número de acordo com a sua localização na zona e setor a que pertencer, e nessa quadra deverá ser informado o ponto inicial e o sentido para a numeração dos lotes.	Mandatório	
18	Permite navegar, selecionar e identificar no mapa a parcela referente ao imóvel, visualizando todas as informações autorizadas pelo Município, referente a parcela e suas unidades imobiliárias.	Mandatório	
20	Permite a pesquisa e localização de todos os elementos geográficos que possuam dados (bairro, loteamento, quadra, lotes, logradouro, etc.), através de uma barra geral de consulta que organiza o resultado da pesquisa de forma categorizada.	Mandatório	
Item	Segurança e Gestão	Classificação	Apto/Inapto
22	Deverá permitir logon de usuário através de atribuição de perfil para o controle seletivo de acesso de informações cadastrais, pesquisas e manutenção (pelo menos 3 papéis distintos pré-definidos e a possibilidade de criação de novos papéis com customização das permissões para cada).	Mandatório	
23	Gerenciador Web para a gestão de usuários (criação/edição/exclusão) e perfis (definição de papéis e de permissões).	Mandatório	
24	A CONTRATADA deverá apresentar documentação que permita a consulta para a integração a sistemas de terceiros, devendo, no dia da prova de conceito, ser apresentado o arquivo com layout desenvolvido a critério da CONTRATADA. Deverá permitir a gestão (inclusão, alteração e remoção) de todos os cadastros de pessoas físicas e jurídicas, possibilitando a entrada e saída de dados através de integração com outros sistemas utilizando uma API de WebService que deverá ter sua documentação aberta, junto com layout de dados, fornecida pela CONTRATADA. É fundamental que todo cadastro possua números de identificação únicos para facilitar a integração.	Mandatório	

Handwritten signatures and initials in blue ink, including a large signature and several smaller ones.

25	Deverá permitir a criação de usuário administrador da prefeitura, hierárquico e inferior ao administrador do CIGA.	Mandatório	
Item	Cadastro Imobiliário	Classificação	Apto/Inapto
27	O cadastro de pessoas deverá conter campos de preenchimento obrigatório que são Nome, CPF/CNPJ, Estado, Cidade, Rua, Número e CEP.	Mandatório	
29	O sistema deverá dispor de um cadastro de pessoas físicas com interface amigável e versátil, responsiva (compatível com dispositivos móveis) com, pelo menos, os seguintes campos: nome da pessoa, nome do cônjuge, nome, data de nascimento, sexo, nacionalidade, telefone 1, telefone 2, e-mail, RG, CPF, CNH, endereço, logradouro, número, complemento, bairro, CEP, cidade, filiação e data da última atualização.	Mandatório	
30	Deverá contar com interface amigável e versátil, responsiva (compatível com dispositivos móveis) para o cadastro de pessoas jurídicas com os seguintes campos para preenchimento: nome da empresa, nome fantasia, telefone 1, telefone 2, e-mail, CNPJ, inscrição municipal, inscrição estadual, endereço, logradouro, número, complemento, bairro, CEP, cidade, Estado e data da última atualização cadastral. Deverá também dar condições de inserir/consultar cópias de documentos, por exemplo, (cópia da CNH, do RG, comprovante de residência, procurações e atestados, dos sócios ou procuradores da empresa).	Mandatório	
35	O cadastro do lote deve: • Permitir a atribuição do CEP, Logradouro e Bairro; • Permitir a atribuição Loteamento e Quadra; • Permitir a atribuição dos dados territoriais, conforme BIC.	Mandatório	
36	A unidade imobiliária deve possuir no mínimo campos como cadastro imobiliário, inscrição imobiliária, face de quadra, área construída, tipo de unidade (público, privado, etc), finalidade (saúde, administração, educação, etc) e o código da unidade.	Mandatório	
37	Permitir a exibição dos imóveis públicos no mapa do GEO identificados de acordo com sua finalidade.	Mandatório	
39	O cadastro da unidade imobiliária deve: • Permitir a atribuição do Loteamento, Quadra e Lote; • Permitir a atribuição do proprietário ou morador; • Permitir a atribuição do Logradouro e Número Predial; • Permitir a atribuição dos dados prediais, conforme BIC;	Mandatório	

Handwritten signatures and initials in blue ink, including a large signature in a circle and several smaller ones.

	<ul style="list-style-type: none"> Permitir a inclusão de documentos digitalizados e imagens. 		
41	Deverá possuir mapa cartográfico nas telas onde a entidade possua relacionamento com elementos geográficos, tais como: Bairro, Logradouro, Loteamento, Quadra, Lote e Unidade Imobiliária (Edificação), para permitir navegar, identificar e medir os elementos cartográficos conforme necessidade.	Mandatório	
42	Criar e editar, através de ferramenta no mesmo ambiente WEB, geometrias para a representação do cadastro imobiliário: eixos de vias, quadras, lotes, unidades e construções, e importar arquivo do tipo shapefile georreferenciado. Estas geometrias, criadas ou importadas, devem permanecer em uma camada temporária, até sua correta localização e geocodificação no próprio sistema. Obs: Este item não será obrigatório para dispositivos móveis.	Mandatório	
44	O sistema deverá gerar, de forma automatizada, as geometrias bases para a divisão do Município em Zona (distrito), Setor e Quadra, a partir das dimensões de quadricula, do número de quadriculas por setor e do número de setores por zona (distrito) informadas pelo administrador.	Mandatório	
45	Realizar a importação de arquivos do tipo KMZ ou KML e shapefile georreferenciados, contendo as geometrias representativas de perímetro urbano e bairros.	Mandatório	
46	Deverá permitir a medição e registro de áreas de edificações irregulares, nas parcelas territoriais, diretamente no mapa do GEO com uso de uma camada de ortofoto do Município obtida a partir do SIGSC da SDS.	Mandatório	
48	Permitir registro de histórico de alteração das entidades persistentes essenciais, mantendo informações de data, hora, endereço IP, usuário e dados que sofreram alterações, permitindo a auditoria e controle das alterações no sistema.	Mandatório	

Denise

[Assinatura]

[Assinatura]

[Assinatura]

[Assinatura]

[Assinatura]

[Assinatura]

[Assinatura]

[Assinatura]

[Assinatura]

[Assinatura]

[Assinatura]

[Assinatura]

Rosane Brito

49	Apresentar em tela ou com opção de impressão o boletim do cadastro imobiliário do imóvel do ano corrente, com suas características que formam a base de cálculo dos Impostos e taxas, os valores das construções e do terreno, de acordo com a sua localização na planta genérica de valores, bem como o valor do metro quadrado da construção.	Mandatório	
Item	Funcionamento em Dispositivos Móveis	Classificação	Apto/Inapto
50	Deverá funcionar em navegador WEB, de forma responsiva, com criptografia (HTTPS/SSL) sem adição de plugins ou componentes adicionais.	Mandatório	
51	Deverá operar normalmente no navegador web padrão no Android a partir da versão 5.0 Lollipop e Apple iOS 7 em diante.	Mandatório	
52	Deverá permitir a inclusão/importação online dos dados de campo relacionados ao Boletim de Informação Cadastral (BIC) como fotos de fachadas, croquis e demais documentos coletados, e posteriormente estarem disponíveis para consulta.	Mandatório	
54	Deverá permitir a manutenção dos boletins (bics) - inserção, atualização e remoção.	Mandatório	
55	Deverá permitir a recuperação da coordenada geográfica do ponto de coleta de dados relacionado a parcela imobiliária.	Mandatório	
57	Deverá permitir obter a localização das coordenadas através do GPS do dispositivo móvel e inseri-las automaticamente no sistema, assim como a inclusão de geotags georreferenciadas nas fotos tiradas de dispositivos móveis e inseridas no sistema.	Mandatório	
60	Possuir seletores de mapas base (ortofoto, imagem de satélite, base cadastral etc.).	Mandatório	
61	Deverá ter a possibilidade de habilitar e desabilitar camadas de mapas temáticos, onde serão divididas e organizadas por área específica.	Mandatório	
63	Deverá permitir a navegação de mapas com recursos de ampliação (zoom in), redução (zoom out), arrastamento do mapa (pan), ampliação e redução com uso do "scroll" do mouse (zoom in/out).	Mandatório	
65	Permite navegar, selecionar e identificar no mapa a parcela referente ao imóvel, visualizando todas as informações autorizadas pelo Município, referente a parcela e suas unidades imobiliárias.	Mandatório	

Iniciada a Prova de Conceito, conforme item 14.10 do Edital, registrou a Comissão Técnica





Lucas Brito

Avaliadora que todos os itens mandatórios estavam em conformidade com o item 4.16.2 do Anexo I (Termo de Referência) do Edital de Pregão Presencial n.º 03/2019/CIGA.

Anota-se que durante a maior parte da Sessão Pública (Prova de Conceito) os licitantes observadores realizaram todos os questionamentos que entenderam necessários à PROPONENTE classificada em primeiro lugar na etapa de lances cujo sistema está sendo demonstrado, inclusive curiosidades e sobre itens desejáveis. No entanto, conforme se constata da gravação de áudio e da filmagem feita pela empresa MAPTRIZ SOLUÇÕES EM INFORMÁTICA LTDA. EPP, esses licitantes, que estão classificados em segundo lugar na etapa de lances interromperam constantemente essa apresentação do sistema, de modo a efetivamente prejudicar a demonstração. Ainda, mesmo diante dos constantes pedidos e solicitações pela Comissão de urbanidade e respeito ao trabalho dos colegas e dos presentes, permaneceram a atrapalhar a condução dos trabalhos pela Comissão, assumindo a fala da Comissão em muitos momentos, mesmo quando pedido que não intervissem. Diante desse clima tenso e do desrespeito às ordens do Presidente da Comissão Avaliadora, este determinou que os demais licitantes permaneçam sentados e parem definitivamente de intervir sem permissão, unicamente porque atrapalhou além do admissível a condução dos trabalhos.

Registra-se que o Sr. Artur Emilio Lopes, representante legal da licitante GEOSIMPLES SISTEMAS E SERVIÇOS TECNOLÓGICOS LTDA – ME. Solicitou o registro em ata que julga que não foi atendido pela licitante avaliada na sua totalidade os itens 36, 44, 48 e 49 do subitem 4.16.2 do Anexo I – Termo de Referência do Edital. No entanto, diante da demonstração de cumprimento dos itens supracitados pela licitante TOQ SOLUÇÕES EM INFORMÁTICA LTDA – EPP decidiu a Comissão Técnica Avaliadora que os mesmos foram plenamente cumpridos (aptos).

Registra-se que o Sr. Carlos Rogerio Pereira Martins, representante legal da licitante MAPTRIZ SOLUÇÕES EM INFORMÁTICA LTDA. EPP solicitou registro em ata que, conforme autorização verbal do Pregoeiro e comissão foi permitido o questionamento e intervenção dos demais licitantes, sendo que, segundo o mesmo, as intervenções efetuadas pelos presentes não afetaram ou prejudicaram o bom andamento da sessão. Registrou também que considera que os itens 6, 10, 16, 24, 30, 35, 36, 39, 42, 44 e 57 do subitem 4.16.2 do Anexo I – Termo de Referência do Edital não foram atendidos em sua totalidade, sendo que referente ao item 57, alega que houve auxílio de membro da Comissão Técnica Avaliadora. No entanto, diante da demonstração de cumprimento dos itens supracitados pela licitante TOQ SOLUÇÕES EM INFORMÁTICA LTDA – EPP decidiu a Comissão Técnica Avaliadora que os mesmos foram plenamente cumpridos (aptos). Referente ao alegado ao item 57, a Comissão registrou em imagem o cumprimento do item.

Registra-se ainda que o Sr. Benicio Ribeiro da Paixão Júnior, representante legal da licitante TOQ SOLUÇÕES EM INFORMÁTICA LTDA – EPP solicitou o registro em ata referente ao item 57 do subitem 4.16.2 do Anexo I – Termo de Referência do Edital, que foi demonstrado conforme o exigido no Edital, não havendo que se falar em auxílio da Comissão para o cumprimento do item, sendo apenas sugerido a utilização de um pacote do ambiente para a

visualização das informações.

Terminada a Prova de Conceito, o presidente da Comissão Técnica de Avaliação, com a concordância de todos os seus membros especialistas, declarou e registrou em Ata o resultado da Prova de Conceito, qual seja, que o sistema apresentado **atende** aos requisitos MANDATÓRIOS exigidos pelo Edital do certame, validando as informações da Proposta – Nível de Atendimento aos Requisitos. Após, repassou ao Senhor Pregoeiro e à Equipe de Apoio a condução da Sessão Pública, com o prosseguimento do certame.

Tendo em vista a empresa TOQ SOLUÇÕES EM INFORMÁTICA LTDA - EPP haver atendido a todos os requisitos exigidos no Edital, especificamente as funcionalidades e os requisitos mínimos obrigatórios do sistema neste momento (validação do objeto-sistema por meio da Prova de Conceito), o Senhor Pregoeiro declarou a empresa TOQ SOLUÇÕES EM INFORMÁTICA LTDA - EPP - CNPJ 07.159.813/0001-78 vencedora desta etapa (quanto à proposta e aprovação/ validação na Prova de Conceito).

O Pregoeiro lembrou que será oportunizado no momento adequado, quando da declaração do vencedor do certame, após a fase de habilitação, a manifestação da intenção de interposição de recurso relativo à Sessão Pública realizada, conforme disposto no item 17 do Edital.

Em seguida, o Pregoeiro informou aos presentes que em atenção ao item 15.1 do Edital fica suspensa a Sessão Pública até o dia 24/06/2019, às 14:00 horas, quando será retomada a sessão a partir da fase de habilitação, para análise da documentação da licitante vencedora da etapa de lances e cujo sistema foi validado na Prova de Conceito.

Será dada a devida publicidade à presente Ata e à nova data designada para a continuidade da sessão.

Por fim, o Senhor Pregoeiro deu por encerrado este momento da Sessão Pública. Da Sessão Pública lavrou-se a respectiva ata circunstanciada, lida aos presentes e assinada pelo Pregoeiro, seus Assistentes e por todos os licitantes presentes.

Florianópolis, 18 de junho de 2019.



Marcus Vinícius da Silveira
Pregoeiro

Guilherme da Rocha Koehler
Equipe de Apoio

Cristiana Pereira
Equipe de Apoio



Consórcio de Informática
na Gestão Pública Municipal

Emerson Adriano Moraes Catarina
Presidente da Comissão Técnica avaliadora

Síntia Albertina Venâncio Santos
Membro da Comissão Técnica Avaliadora

Guilherme Muller
Membro da Comissão Técnica Avaliadora
Denis Evangelista Sanches
Membro da Comissão Técnica Avaliadora
Benicio Ribeiro da Paixão Júnior
TOQ SOLUÇÕES EM INFORMÁTICA LTDA -
EPP
Luiz Paulo Carvalho
TOQ SOLUÇÕES EM INFORMÁTICA LTDA -
EPP
Lucas Fernando Bertacco da Silva
MAPTRIZ CONSULTORIA E TECNOLOGIA
LTDA
Carlos Rogerio Pereira Martins
MAPTRIZ CONSULTORIA E TECNOLOGIA
LTDA
Wellington Dias Neves
MAPTRIZ CONSULTORIA E TECNOLOGIA
LTDA
Anderson Araújo de Aguiar
MAPTRIZ CONSULTORIA E TECNOLOGIA
LTDA
Artur Emílio Lopes
GEOSIMPLES SISTEMAS E SERVIÇOS
TECNOLÓGICOS LTDA - ME.



Rafael Carlos Thiesen

GEOMAIIS GEOTECNOLOGIA LTDA.



Lucas Bittencourt

